

image not found or type unknown



Согласно п. 43 Методических указаний организация имеет право проводить переоценку основных средств не чаще одного раза в год на начало отчетного года. Таким образом, проведение переоценки в течение года (на начало одного из кварталов) противоречит правилам действующего законодательства в области бухгалтерского учета. В то же время обращаем внимание на то, что ни один нормативный акт не запрещает организациям осуществлять переоценку основных средств в течение года (например, как в рассматриваемой ситуации — в III квартале 2009 года), но по состоянию на начало этого отчетного года (на начало 2009 года). Говоря иначе, дата совершения переоценки роли не играет.

С одной стороны, это оправдано тем, что, например, при проведении переоценки объектов недвижимости, когда очень важен вопрос достоверности величины рыночной стоимости объекта, требуется некоторое время для расчета оценки или вывода расчетных индексов переоценки. Кроме того, к моменту переоценки организация должна провести инвентаризацию основных средств, чтобы проверить фактическое наличие объектов, ей подлежащих. При этом переоценке подлежат как действующие объекты, так и объекты, находящиеся на консервации или в запасе.

С другой стороны, если организация принимает решение провести переоценку имущества в середине года, то, поскольку переоценка проходит по состоянию на начало года, организации придется произвести пересчет налога на имущество (при условии, что для организации не установлены налоговые льготы) и, соответственно, подать уточненные декларации по налогу на имущество.